

令和3年6月23日

一般競争入札公告

以下のとおり、一般競争入札を行うため公告する。

株式会社ポピンズ

代表取締役 轟麻衣子

工事件名	(仮称)品川区上大崎PJ新築工事
工事場所	品川区上大崎3丁目353番1、2、3/347番7/348番/345番12の一部(地番)
工事概要	① 新築工事 構造・規模 鉄骨造 地上2階建 用途 認定こども園(一部地域集会場あり) 延べ床面積 847.08㎡ 敷地面積 1147.94㎡ 建築一式工事(躯体・内装・電気設備・機械設備・昇降設備・外構) ② 擁壁工事および敷地整備工事 西側擁壁の新設および既存擁壁の改修、敷地整備 構造・規模 鉄筋コンクリート造 施工長さ 104.804m(擁壁高さ80~2,030mm)
工期	令和5年1月31日まで(予定)
予定価格	公表しない
入札方法	制限付き一般競争入札
業種	「建築一式工事」
入札金額	入札書に記載する金額は消費税(10%)を含めた総価とすること
入札参加資格	(1)会社更生(民事再生)法に基づく更生(再生)手続中の者でないこと。 (2)東京都建築工事等競争入札または品川区建築工事等競争入札の指名停止中の者でないこと。 (3)自らが暴力団、暴力団関係企業・団体、総会屋またはこれらに準ずる反社会的勢力(以下、総称して「反社会的勢力」という)ではないこと。および反社会的勢力の支配・影響を受けていないこと。 (4)信用失墜行為、手形の不渡り等、入札に参加することが不相当と認められる事由のないこと。 (5)入札参加有資格者が、開札までにその資格を失ったときは、入札に参加できないものとする。
入札参加条件	(1)建築一式工事について特定建設業許可を有すること。 (2)本工事の受注に際し、建設業法に規定された資格を有する者を、専任の監理技術者として配置すること。

	<p>(※入札参加資格確認申請時に「配置予定技術者の氏名」「監理技術者資格」のわかる書面を提出する事)</p> <p>(3)品川区内に本店・支店・営業所としていずれか事業所がある者であり、建設工事等競争入札有資格者であること。</p> <p>(4)東京電子自治体共同運営の建築工事格付 A～B、かつ経営事項審査の建築一式の総合評定値(P 点)が 850 点以上であること。</p> <p>(5)過去 5 年間に、類似工事(品川区発注の保育園・小学校・中学校等の建築一式工事)の実績があり、1 件の請負金額が 20,000 万円以上であること。</p> <p>(※入札参加資格確認申請時に、類似工事の「工事請負契約書(写)」 「コリンズ発行の登録内容確認書(工事实績)(写)」を提出する事)</p>
現場説明会等	<p>実施する(希望者に対し個別対応)</p> <p>工事予定地への入場(および調査)を希望する場合は、希望日の 3 日前までに下記へ申し出のうえ、日時・調査内容を調整すること。</p> <p>◇連絡先 1(発注者)</p> <p>株式会社ポピンズ/担当 杉本 Mail: biz@poppins.co.jp</p> <p>◇連絡先 2(監理者)</p> <p>株式会社砂川建築設計事務所/担当 砂川 Mail: sunakawa_architect@cap.ocn.ne.jp</p> <p>◇連絡先 3(監理者)</p> <p>有限会社ケミカルデザイン一級建築士事務所/担当 中杉 Mail: nakasugi-m@chemical-design.jp</p>
入札の無効	<p>公告に示した入札参加条件を満たさない者、および虚偽の申請をおこなった者のした入札、ならびに入札心得に示した条件等入札に関する条件に違反した入札は無効とする。また入札担当者により競争入札参加資格のあることを確認された者であっても、確認後、指名停止措置を受けて入札時点において指名停止期間中である者等、入札時点において競争参加資格のない者のした入札は無効とする。</p>
入札者心得	<p>(1)入札者は、この心得を遵守しなければならない。</p> <p>(2)入札者は、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和 22 年法律第 54 号)」等に抵触する行為を行ってはならない。</p> <p>(3)入札者は、現場説明書、図面、その他添付書類ならびに工事予定地の状況等を熟知のうえ、総額をもって入札しなければならない。</p> <p>(4)一旦提出した入札書は、いかなる理由があっても引換・交換または取消をすることができない。</p> <p>(5)この心得の解釈および明記のない事項については、すべて株式会社ポピンズおよび工事監理者の指示によるものとする。</p>

再入札回数	なし
最低入札参加者数	2者
最低制限価格	設定する
保証金	入札保証金 免除する／契約保証金 免除する

スケジュール

1)公告

・日 時： 令和3年6月23日(水)

2)入札参加申し込み

- ・受付期間： 令和3年6月23日(水)～7月2日(金)午後1時まで
- ・受付方法： Eメール
- ・提出物： ア)入札参加資格確認申請書【指定書式あり】
 - イ)配置予定技術者の資格者証
 - ウ)類似工事实績を証する工事請負契約書(写)
 - エ)コリンズ発行の工事实績確認書(写)
- ・提出先： 下記発注者を TO、監理者を CC に入れて PDF にて Eメール提出すること
 - ◇発注者
株式会社ポピンス/担当 杉本
Mail: biz@poppins.co.jp
 - ◇監理者
株式会社砂川建築設計事務所/砂川
Mail: sunakawa_architect@cap.ocn.ne.jp
有限会社ケミカルデザイナー一級建築士事務所/中杉
Mail: nakasugi-m@chemical-design.jp

3)入札参加資格確認・図書配布

- ・日 時： 令和3年7月5日(月)
- ・方 法： 入札参加有資格者にのみ Eメールにて入札図書を配布する

4)質疑受付・回答

- ・受付期間： 令和3年7月5日(月)～7月14日(水)午後1時まで
- ・受付方法： Eメール
- ・提出先： 下記発注者を TO、監理者を CC に入れて Eメールにて提出すること
 - ◇発注者
株式会社ポピンス/担当 杉本
Mail: biz@poppins.co.jp
 - ◇監理者
株式会社砂川建築設計事務所/砂川
Mail: sunakawa_architect@cap.ocn.ne.jp
有限会社ケミカルデザイナー一級建築士事務所/中杉
Mail: nakasugi-m@chemical-design.jp

- ・質疑回答:令和3年7月16日(金)午後1時までEメールにて回答する

5)入札および開札

- ・入札方法: Eメールにて入札書(指定書式あり)をPDFにて下記へ提出すること
- ・入札書受付期間:令和3年7月16日(金)~7月28日(水)午後1時まで
- ・提出先: 下記発注者をTO、監理者をCCに入れてPDFにてEメール提出すること

◇発注者

株式会社ポピンス/担当 杉本

Mail: biz@poppins.co.jp

◇監理者

株式会社砂川建築設計事務所/砂川

Mail: sunakawa_architect@cap.ocn.ne.jp

有限会社ケミカルデザイン一級建築士事務所/中杉

Mail: nakasugi-m@chemical-design.jp

- ・開札方法: 発注者および監理者にて開札を行う。

入札者への開札結果公表は令和3年7月28日(水)午後3時までEメールにて通知する

6)工事請負契約締結(予定)

- ・日 時: 令和3年7月29日(木)~8月13日(金)

7)契約締結~工事着手まで(予定)

- ・期 間: 令和3年7月29日(木)~令和3年8月31日(火)
- ・対応事項: 近隣説明会の実施(工事説明)

8)工事着手 令和3年9月1日(水) (予定)